

**СМЕТАНИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
САНЧУРСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 26.10.2016

№ 33/166

с.Сметанино

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сметанинское сельское поселение Санчурского района Кировской области, утвержденные решением Сметанинской сельской Думы от 18.12.2015 № 26/124.

В соответствии со статьями 31 и 32 Градостроительного кодекса РФ, частью 2 ст.22 Устава муниципального образования Сметанинское сельское поселение, на основании протокола публичных слушаний от 21.10.2016 № 3 , заключения о результатах публичных слушаний от 21.10.2016 № 3, Сметанинская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования Сметанинское сельское поселение Санчурского района Кировской области (далее Правила землепользования и застройки) изменения :

1.1. Зону Ж-1 – части 3 Правил землепользования и застройки, пункт основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить:

Виды разрешенного использования земельных участков	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства
Образование и просвещение (код 3.5)	Детский сад; Детские дошкольные учреждения; Общеобразовательные школы; Специализированные школы

1.2. Зону Ж-1- части 3 Правил землепользования и застройки, пункт условные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства исключить строку:-

Образование и просвещение (код 3.5)	Детский сад; Детские дошкольные учреждения; Общеобразовательные школы; Специализированные школы
-------------------------------------	--

1.3. Зону И-1 – части 3 Правил землепользования и застройки дополнить строкой: **Условно разрешенные:** Не установлены.

1.4. Зону СН-1 – части 3 Правил землепользования и застройки дополнить строкой: **Условно разрешенные:** Не установлены.

1.5. Зону Р-2 – части 3 Правил землепользования и застройки дополнить строкой: Вспомогательные: Не установлены.

1.6. Зоны Ж-1; Од-1; И-1; – части 3 Правил землепользования и застройки дополнить словами:

«Для земельных участков, попадающих в зону подверженную затоплению, установлены следующие ограничения:

В зоне подверженной затоплению запрещается строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры;

Реконструкция существующих объектов, попадающих в границы зоны подверженной затоплению, возможна с учетом проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в соответствии с требованиями действующего законодательства.»

2. Настоящее решение обнародовать путем вывешивания его текста на стенде в здании администрации Сметанинского сельского поселения, опубликовать в информационном бюллетене «Сметанинский вестник» и на сайте администрации Санчурского муниципального района Кировской области www.admsanch.ru

Глава Сметанинского сельского поселения Е.А.Царегородцева.

