

МАТВИНУРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
САНЧУРСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

28.06.2016

с.Матвинур

33/169

**О внесении дополнений в решение Матвинурской сельской думы от 14.12.2015 № 28/144 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Матвинурское сельское поселение Санчурского района Кировской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.1 ст. 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 22 Устава муниципального образования Матвинурское сельское поселение Санчурского района Кировской области и во исполнение Предписания Департамента строительства и архитектуры Кировской области от 08.07.2015 №416, Матвинурская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести дополнения в решение Матвинурской сельской думы от 14.12.2015 №28/144 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Матвинурское сельское поселение Санчурского района Кировской области».

1.1 Зону **ОД-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 20 метров;

Минимальная площадь земельного участка:

Для объектов социального назначения в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования;

Для прочих объектов 600 м<sup>2</sup>

1.2. Зону **П-1** - части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные

и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Минимальная площадь земельного участка: 100 м<sup>2</sup>

1.3. Зону **П-2** - части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Минимальная площадь земельного участка: 400 м<sup>2</sup>

1.4. Зону **И-1** - части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 3 метра;

Минимальная площадь земельного участка: 9 м<sup>2</sup>

1.5. Зону **Р-1** - части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 3 метра;

Минимальная площадь земельного участка: 9 м<sup>2</sup>

1.6. Зону **Р-2** - части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 3 метра;

Минимальная площадь земельного участка: 30 м<sup>2</sup>

1.7. Зону **Р-3** - части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные

и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 3 метра;

Минимальная площадь земельного участка: 30 м<sup>2</sup>

1.8. Зону **СХ-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 3 метра;

Минимальная площадь земельного участка: 100 кв.м.

Максимальная площадь земельного участка:

- для ведения личного подсобного хозяйства: а) сельские населенные пункты – 1.0 га, б) поселок – 0.15 га;

- для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства – 80 га сельхозугодий, в т.ч. 60 га пашни;

- для ведения садоводства – 0.15 га.

1.9. Зону **К-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Минимальная площадь земельного участка: 100 кв.м.

1.10. Зону **СН-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пункт предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Минимальная площадь земельного участка: 40 га

1.11. Включить в зону ОД-1 в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в вид разрешенного использования «здравоохранение» (код 3.4) объект «больница», «образование и просвещение» (код 3.5) объект «детский сад».

1.12. Главу 6 «Регулирование иных вопросов землепользования и застройки» дополнить пунктом 6.2. следующего содержания:

6.2 «Для определения мест размещения трассы, линейных объектов федерального, регионального, местного значения муниципального района необходима подготовка документации по планировке территорий».

2. Опубликовать данное решение в информационном бюллетене «Информационный бюллетень».

Глава Матвинурского  
сельского поселения



А.А.Калинин