**ЛЮМПАНУРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**САНЧУРСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

от 23.06.2016 года № 29/122

с.Люмпанур

**О внесении изменений и дополнений в решение Люмпанурской сельской**

**Думы от 17.12.2015 №23/100 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования Люмпанурское сельское поселение Санчурского района Кировской области».**

В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" N 131-ФЗ от 06.10.2003, пунктом 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Люмпанурское сельское поселение Санчурского района Кировской области, и во исполнение Предписания департамента строительства и архитектуры Кировской области от 08.07.2015 № 412 Люмпанурская сельская Дума РЕШИЛА

1. Внести изменения и дополнения в решение Люмпанурской сельской Думы от 17.12.2015 № 23/100 « О правилах землепользования и застройки муниципального образования Люмпанурское сельское поселение Санчурского района Кировской области».

1. Зону **ОД-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пунктпредельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Для объектов социального назначения в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования;

Для прочих объектов 600 м2

2. Зону **Р-2** – части 3 Правил землепользования и застройки, пунктпредельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Минимальная площадь земельного участка: 400 м2

3. Зону **СХ-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пунктпредельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Минимальная площадь земельного участка: 100 м2

4. Зону **И-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пунктпредельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальный размер ширины земельного участка не менее 2 м

Минимальная площадь земельного участка: 4 м2

5. Зону **СН-1** – части 3 Правил землепользования и застройки, пунктпредельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подпункт предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь изложить в новой редакции:

Минимальная ширина земельного участка 10 метров;

Максимальная площадь земельного участка: 40 га

6**.** Зону **Ж.1** - части 3 Правил землепользования и застройки ,пунктпредельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, дополнить пунктом:

Предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений:

для всех основных строений количество надземных этажей – не более 3-х и высота от уровня земли: до верха плоской крыши – не более 9,6 м; до конька скатной кровли – не более 13.6 м;

для отдельно стоящего гаража, в том числе с хозяйственным помещением на 2 этаже, высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4 м , до конька скатной крыши не более 6м

**7.ОД-1 – зона общественно-делового назначения**

Включить в зону ОД-1 в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в вид разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3.) объект «Пожарное депо».

Глава поселения Т.А.Крашенинникова