



УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации Городищенского
сельского поселения
А.Ю.ПРОВОРОВ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Место проведения и время : с. Марийская Лиса улица Заречная возле здания магазина РАЙПО Санчурского района Кировской области 03 июня в 17 часов 00 минут (время московское)

Публичные слушания по вопросу : «Внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Городищенское сельское поселение Санчурского района Кировской области»

Состав демонстрационных материалов :

1. Проект внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ
2. Картографический материал

Материалы проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Городищенского сельского поселения размещены на сайте администрации Санчурского района Кировской области www.admsanch.ru и в здании администрации Городищенского сельского поселения по адресу : с. Городище ул. Школьная д.11

Присутствуют :

	Ф.И.О.
Глава администрации Городищенского сельского поселения	ПРОВОРОВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ
Специалист администрации по имуществу и земельным ресурсам Городищенского сельского поселения	ЗВЕРЕВА НАТАЛИЯ ВИКТОРОВНА
Специалист администрации Городищенского сельского поселения	МАКАРОВА НАДЕЖДА ВАЛЕНТИНОВНА
Депутат Городищенской сельской Думы третьего созыва	БАКЛАНОВА ВЕРА ГЕННАДЬЕВНА
Депутат Городищенской сельской Думы третьего созыва	КОРЧАГИНА СВЕТЛАНА ВЕНИАМИНОВНА
Глава КФХ	МАЗИТОВ АЗАТ КАМИЛЕВИЧ
Представители общественности	ЖИТЕЛИ С. МАРИЙСКАЯ ЛИСА (45 ЧЕЛОВЕК)

Председатель слушаний – Специалист администрации Городищенского сельского поселения Н.В. Зверева

Секретарь слушаний - специалист администрации Макарова Н.В.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004г № 191-ФЗ « О введении в действие Градостроительного кодекса РФ , Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» , Уставом муниципального образования Городищенское сельское поселение , Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Городищенское сельское поселение, Постановлением главы поселения « О назначении публичных слушаний»

Повестка дня :

1. Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Городищенское сельское поселение Санчурского района Кировской области в картографический материал .

Порядок проведения публичных слушаний :

1. Выступления :
Специалиста администрации Городищенского сельского поселения Зверевой Н.В.;
Мазитова А.К
2. Вопросы и предложения

Слушали Зверева Н.В. :

1. В администрацию Городищенского сельского поселения поступило заявление от главы КФХ Мазитова Азата Камилевича о включении в черту населённого пункта земель запаса общей площадью 145000 кв.м. Для включения данных земель были проведены кадастровые работы по межеванию земельного участка и постановки на кадастровый учёт. Все материальные затраты Мазитов А.К взял на себя. На данный момент все работы по межеванию земельного участка проведены в полном объёме.

Слушали Мазитова Азата Камилевича :

Основной целью расширения черты населённого пункта является возведение жилых домов для участников проекта по восстановлению с/х потенциала с. Марийская Лиса , а также развитие существующей инфраструктуры села. Реализация намеченных планов окажет положительное влияние на социально –экономическую обстановку с. Марийская Лиса , повлечёт за собой создание дополнительных рабочих мест и увеличение налоговых отчислений в бюджеты всех уровней. В наши планы входит строительство фермы по разведению мясных пород КРС , производство молока и сыроварения.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено , при проведении всех вышеперечисленных процедур влекут внесение изменений в Генеральный план поселения и Правила землепользования и застройки - документ территориального планирования , определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом , определяющим в

интересах населения условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Без внесения данных изменений в дальнейшем реализовать выше перечисленные планы будет невозможно.

Также будут вноситься изменения в картографический материал Генерального плана и ПЗЗ Городищенского сельского поселения.

На картах (схемах) отображаются зоны планируемого размещения строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании, в том числе:

- объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах поселения;
- автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных сооружений в границах населённых пунктов, входящих в состав поселения;
- иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников были даны ответы и разъяснения.

На основании вышеизложенного предложенный проект Генерального плана и ПЗЗ :

1. Соответствует действующему законодательству РФ;
2. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ считать состоявшимися;
3. Направить проект внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ Городищенского сельского поселения на утверждение на ближайшее заседание Городищенской сельской Думы.

Инициатор публичных слушаний: Глава КФХ Маситов Азиз Камилевич

ВЕДУЩИЙ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ - Специалист администрации по имуществу и земельным ресурсам
Зверева Наталья Викторовна